

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор  
Федерального казенного учреждения  
«Объединенная дирекция по реализации  
федеральных инвестиционных программ»  
Министерства строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации**



**А.В. Рябцевич**

**«24» октября 2025 года**

**ПРОТОКОЛ № 3  
заседания Конкурсной комиссии  
по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе**

**Идентификационный номер открытого конкурса № 1**

**Отбор банков для участия в реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

**«24» октября 2025 года**

**г. Москва**

**Начало заседания: 11 часов 00 минут (здесь и далее время московское).  
Окончание заседания: 12 часов 00 минут (здесь и далее время московское).  
Место заседания: 105066, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 20, корпус 8.**

**Заказчик: Федеральное казенное учреждение «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации**

**Присутствуют:**

**Председатель Конкурсной комиссии:**

**Бабарицкий Анатолий Николаевич – начальник Управления обеспечения жильем отдельных категорий граждан ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России.**

**Заместитель председателя Конкурсной комиссии:**

**Сапронова Ольга Валентиновна – заместитель начальника Управления по**

обеспечению жильем отдельных категорий граждан ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России.

Члены Конкурсной комиссии:

Касьяненко Татьяна Олеговна – начальник отдела правового обеспечения ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России.

Секретарь конкурной комиссии:

Молчановская Анна Владимировна – начальник отдела обеспечения реализации государственных жилищных сертификатов ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России.

**Повестка дня заседания Конкурсной комиссии:**

1. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе № 1.

**Голосование:**

А.Н.Бабарицкий	за
О.В.Сапронова	за
Т.О.Касьяненко	за
А.В.Молчановская	за

**I. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе № 1.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к заявкам, поданным в форме электронных документов, было произведено 20 октября 2025 года (протокол от 20 октября 2025 года № 1).

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе было произведено 22 октября 2025 года (протокол от 22 октября 2025 года № 2).

Согласно протоколу от 22 октября 2025 года № 2 участниками конкурса № 1 признаны:

1. «Газпромбанк» (Акционерное общество). Место нахождения: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, дом 16, корпус 1
2. Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк). Место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.

Конкурсная комиссия 24 октября 2025 года произвела оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе № 1, поданных участниками размещения заказа, признанными участниками конкурса на соответствие критериям, установленным в разделе 15 конкурсной документации, в порядке, предусмотренном разделом 16 конкурсной документации.

Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе № 1:

1. «Газпромбанк» (Акционерное общество). Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, дом 16, корпус 1

Критерий	Значения	Баллы	Предложения участника	Баллы
1.1. Наличие внутренних структурных подразделений банка в субъектах Российской Федерации Максимальное количество: 40 баллов	все субъекты Российской Федерации	40	<b>Более, чем в 30 субъектах РФ</b>	<b>20</b>
	более, чем в 60 субъектах Российской Федерации	35		
	более, чем в 40 субъектах Российской Федерации	25		
	более, чем в 30 субъектах Российской Федерации	20		
	в 20 и более субъектах Российской Федерации	15		
	менее, чем в 20 субъектах Российской Федерации	0		
1.2. Наличие не менее 5 внутренних структурных подразделений банка на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополь, либо Луганской Народной Республики, либо Донецкой Народной Республики, либо Запорожской области, либо Херсонской области Максимальное количество: 25 баллов	наличие	25	<b>отсутствие</b>	<b>0</b>
	отсутствие	0		
1.3. Размер оплаты услуг (заключение договора банковского счета, открытие банковского счета, расчетно-кассовое обслуживание) по обслуживанию 1 (одного) государственного жилищного сертификата. Максимальное количество: 20 баллов	до 2 000,00 рублей	20	<b>2000 рублей 00 копеек</b>	<b>20</b>
	до 2 500,00 рублей	15		
	до 3 000,00 рублей	10		
	до 3 500,00 рублей	5		
	свыше 3 500,00 рублей	0		
1.4. Опыт Участника Конкурса по оказанию услуг, аналогичных предмету Конкурса. Максимальное количество: 10 баллов	более 3-х лет	10	<b>Имеется, более 3-х лет</b>	<b>10</b>
	менее 3-х лет	5		
	нет опыта	0		
1.5. Наличие возможности	наличие	15	<b>наличие</b>	<b>15</b>

Критерий	Значения	Баллы	Предложения участника	Баллы
осуществления операций по перечислению средств социальной выплаты для оплаты приобретаемого жилого помещения с банковского счета, открытого распорядителю счета не по месту приобретения жилого помещения. Максимальное количество: 15 баллов	отсутствие	0		
1.6. Наличие технической возможности предоставления оперативной информации (с использованием ЭЦП). Максимальное количество: 10 баллов	наличие	10	наличие	10
	отсутствие	0		
<b>ИТОГО: 75 баллов</b>				

**Голосование:**

А.Н.Бабарицкий            за  
О.В.Сапронова            за  
Т.О.Касьяненко            за  
А.В.Молчановская        за

2. Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк).  
Почтовый адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19

Критерий	Значения	Баллы	Предложения участника	Баллы
2.1. Наличие внутренних структурных подразделений банка в субъектах Российской Федерации Максимальное количество: 40 баллов	все субъекты Российской Федерации	40	Более, чем в 60 субъектах Российской Федерации	35
	более, чем в 60 субъектах Российской Федерации	35		
	более, чем в 40 субъектах Российской Федерации	25		
	более, чем в 30 субъектах Российской Федерации	20		
	в 20 и более субъектах Российской Федерации	15		
	менее, чем в 20 субъектах Российской Федерации	0		
2.2. Наличие не менее 5	наличие	25	отсутствие	0

Критерий	Значения	Баллы	Предложения участника	Баллы
внутренних структурных подразделений банка на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополь, либо Луганской Народной Республики, либо Донецкой Народной Республики, либо Запорожской области, либо Херсонской области Максимальное количество: 25 баллов	отсутствие	0		
2.3. Размер оплаты услуг (заключение договора банковского счета, открытие банковского счета, расчетно-кассовое обслуживание) по обслуживанию 1 (одного) государственного жилищного сертификата. Максимальное количество: 20 баллов	до 2 000,00 рублей	20	3 600 рублей 00 копеек	0
	до 2 500,00 рублей	15		
	до 3 000,00 рублей	10		
	до 3 500,00 рублей	5		
	свыше 3 500,00 рублей	0		
2.4. Опыт Участника Конкурса по оказанию услуг, аналогичных предмету Конкурса. Максимальное количество: 10 баллов	более 3-х лет	10	Имеется, более 3 лет	10
	менее 3-х лет	5		
	нет опыта	0		
2.5. Наличие возможности осуществления операций по перечислению средств социальной выплаты для оплаты приобретаемого жилого помещения с банковского счета, открытого распорядителю счета не по месту приобретения жилого помещения. Максимальное количество: 15 баллов	наличие	15	Наличие	15
	отсутствие	0		
2.6. Наличие технической возможности предоставления оперативной информации (с использованием ЭЦП). Максимальное количество: 10 баллов	наличие	10	наличие	10
	отсутствие	0		
<b>ИТОГО: 70 баллов</b>				

**Голосование:**

А.Н.Бабарицкий            за  
О.В.Сапронова            за  
Т.О.Касьяненко            за  
А.В.Молчановская        за

По итогам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе № 1 вышеуказанным участникам конкурса № 1 присвоены следующие порядковые номера:

Наименование банка	Итоговый балл	Присвоенный порядковый номер
1. «Газпромбанк» (АО)	75	1
2. ПАО Сбербанк	70	2

В соответствии с пунктом 17.1 конкурсной документации предложено заключить договоры с участниками конкурса № 1, заявкам на участие в конкурсе которых присвоены с первого по второй порядковые номера.

**Голосование:**

А.Н.Бабарицкий            за  
О.В.Сапронова            за  
Т.О.Касьяненко            за  
А.В.Молчановская        за

**II. Принятые решения**

Руководствуясь положениями разделов 16, 17 конкурсной документации, Конкурсная комиссия приняла следующие решения:

1. Присвоить участникам конкурса № 1 по итогам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе № 1 следующие порядковые номера:

- 1.1. «Газпромбанк» (АО) - № 1;
- 1.2. ПАО Сбербанк - № 2.

2. Заключить договоры с участниками конкурса № 1, заявкам на участие в конкурсе которых присвоены с первого по второй порядковые номера.

3. Направить в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола участникам конкурса № 1, заявкам на участие в конкурсе которых присвоены с первого по второй порядковые номера, один его экземпляр и проект договора для подписания в порядке и в срок, предусмотренные разделом 17 конкурсной документации.

4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте [www.pvgo.ru](http://www.pvgo.ru) в течение дня, следующего после дня его подписания членами Конкурсной комиссии и утверждения Заказчиком.

5. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах – по одному для Заказчика, «Газпромбанк» (АО), ПАО Сбербанк.

6. Извещение о проведении конкурса № 1, конкурсная документация к конкурсу № 1, проект договора, протоколы, заявки на участие в конкурсе № 1,

а также иные документы, составленные в ходе проведения конкурса № 1, подлежат хранению Заказчиком не менее чем 3 (три) года.

**Подписи:**

Председатель

Конкурсной комиссии \_\_\_\_\_ А.Н. Бабарицкий

Заместитель председателя

Конкурсной комиссии \_\_\_\_\_ О.В. Сапронова

Члены Конкурсной комиссии:

\_\_\_\_\_ Т.О. Касьяненко

Секретарь

Конкурсной комиссии: \_\_\_\_\_ А.В. Молчановская